

«УТВЕРЖДАЮ»

Заместитель Генерального директора
НО СК «Фонд капитального ремонта»
 Т.А. Горкушина

«05» июня 2026 года

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении конкурса по отбору российских кредитных организаций, которые соответствуют требованиям к уровню кредитного рейтинга по национальной рейтинговой шкале, для открытия счетов специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

1	Полное наименование, адрес места нахождения, адрес электронной почты и номер телефона регионального оператора	Некоммерческая организация Ставропольского края «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов» 355004 г. Ставрополь, ул. Лермонтова, 155/1 fkr26@yandex.ru +7(8652)24-36-74 8-800-200-24-48
2	Условия договора банковского счета: - отсутствие платы за оказание услуги по открытию банковского счета, обслуживанию такого счета; - отсутствие платы за проведение безналичных операций (в том числе на счета другой кредитной организации) по счетам; - отсутствие платы за предоставление информации, включающей выписки, справки и иные документы, касающиеся движения средств, находящихся на банковском счете; - отсутствие комиссионного вознаграждения (платы) при приеме взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме у собственников помещений обособленными подразделениями российской кредитной организации и (или) платежными агентами, банковскими платежными агентами, с которыми у российской кредитной организации – победителя конкурса заключены соглашения о приеме платежей по взносам на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме без комиссионного вознаграждения (платы); - предоставление заказчику права в одностороннем порядке расторгнуть договор банковского счета в следующих случаях: а) принятие в установленном порядке решения о ликвидации или банкротстве российской кредитной организации; б) применение Центральным банком Российской Федерации к российской кредитной организации мер, предусмотренных пунктами 3 и 4 части 2 статьи 74 Федерального закона от 10.07.2002 № 86-ФЗ «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)»; в) выявление после заключения договора банковского счета несоответствия российской кредитной организации требованиям, установленным пунктом 7 Положения о проведении конкурса по отбору российских кредитных организаций, которые соответствуют требованиям к уровню кредитного рейтинга по национальной рейтинговой шкале, для открытия счетов региональным оператором, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2016 № 454, в том	

	числе в связи с выявлением факта представления российской кредитной организацией недостоверных сведений в прилагаемых к заявке документах; г) неоднократное (2 и более раз в течение календарного года) нарушение российской кредитной организацией условий договора банковского счета; - обязательство российской кредитной организации обеспечить наличие своих обособленных подразделений и (или) платежных агентов, банковских платежных агентов, с которыми у российской кредитной организации - победителя конкурса заключены соглашения о приеме платежей по взносам на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме без комиссионного вознаграждения (платы), в каждом муниципальном образовании (части территории муниципального образования), указанном в извещении о проведении конкурса, из расчета не менее одного обособленного подразделения (платежного агента, банковского платежного агента) на каждые 50 тысяч жителей. В случае если в муниципальном образовании проживает менее 50 тысяч жителей, в таком муниципальном образовании должно быть обеспечено наличие одного обособленного подразделения (платежного агента, банковского платежного агента); - на денежные средства, полученные региональным оператором от собственников помещений в многоквартирных домах, формирующих фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора, не может быть обращено взыскание по обязательствам регионального оператора, за исключением обязательств, вытекающих из договоров, заключенных на основании решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, указанных в пункте 1.2 части 2 статьи 44 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс), а также договоров поставки товаров (материалов и оборудования, в том числе высокотехнологичного оборудования), необходимых для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в случае, предусмотренном частью 7 статьи 167 Кодекса, и договоров строительного подряда, предусмотренных частью 7 статьи 166 Кодекса, заключенных с подрядными организациями; - начисление процентов за пользование денежными средствами, находящимися на счете, в виде процентов на ежедневный входящий остаток денежных средств на банковском счете Регионального оператора в валюте Российской Федерации в размере «Ключевой ставки умноженной на коэффициент (% годовых) (Ключевая ставка - процентная ставка по основным операциям Банка России по регулированию ликвидности банковского сектора, установленная на соответствующий календарный день месяца, опубликованная на сайте https://cbr.ru). - начисление процентов осуществляется российской кредитной организации с даты заключения договора банковского счета. Выплата процентов осуществляется ежемесячно в первый рабочий день календарного месяца, следующего за отчетным. Размер процентной ставки устанавливается на весь срок действия договора банковского счета.	
3	Информация о месте, дате и времени начала и окончания приема заявок на участие в конкурсе	355004, г. Ставрополь, ул. Лермонтова, 155/1, 5 этаж, каб. 51, 50. с «05» июня 2026 года 09 ч. 00 мин. по «06» июля 2026 года 17 ч. 30 мин.
4	Информация о месте, дате и времени вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе	355004, г. Ставрополь, ул. Лермонтова д. 155/1, 5 этаж, каб. 53 (актовый зал). «07» июля 2026 года с 10 ч. 00 мин.

5	Информация о месте, дате и времени рассмотрения заявок на участие в конкурсе	355004, г. Ставрополь, ул. Лермонтова д. 155/1, 5 этаж, каб. 53 (актовый зал). «08» июля 2026 года с 09 ч. 00 мин.
6	Информация о месте, дате и времени проведения конкурса	355004, г. Ставрополь, ул. Лермонтова д. 155/1, 5 этаж, каб. 53 (актовый зал). «08» июля 2026 года с 14 ч. 00 мин.
7	Перечень документов, представляемых в составе заявки. Заявка подается на бумажном носителе в произвольной форме в запечатанном конверте с указанием на конверте адреса места нахождения российской кредитной организации, а также номера и даты извещения о проведении конкурса, для участия в котором подается заявка. При этом на 1-й странице заявки указываются сведения о российской кредитной организации (полное фирменное наименование, адрес места нахождения, основной государственный регистрационный номер юридического лица) и наименование конкурса, в котором она намерена принять участие (рекомендуемая форма заявки представлена в Приложении № 2 к настоящему извещению). В состав заявки включаются предложения о размере процентной ставки по договору банковского счета, а также документы, подтверждающие соответствие российской кредитной организации требованиям, предусмотренным пунктом 7 Положения. К заявке прилагаются: а) копии решения (протокола) о назначении руководителя российской кредитной организации на должность и приказ о вступлении в должность руководителя российской кредитной организации; б) оригинал доверенности на представление интересов российской кредитной организации, удостоверенной российской кредитной организацией, позволяющей установить наличие полномочий лица на подписание и подачу заявки, и копия такой доверенности (в случае подписания заявки уполномоченным представителем российской кредитной организации и (или) подачи заявки таким представителем); в) опись документов, прилагаемых к заявке. Комплект документов, прилагаемых к заявке, а также опись этих документов сшиваются в единую книгу и нумеруются сквозной нумерацией.	
8	Номер телефона контактного лица регионального оператора, осуществляющего прием заявок	+7(8652)24-36-74, внутренний 167; 134
9	Информация о перечне муниципальных образований, в которых расположены многоквартирные дома, формирующие фонд капитального ремонта у регионального оператора, средства которых будут размещены в российской кредитной организации: Александровский муниципальный округ; Андроповский муниципальный округ; Апанасенковский муниципальный округ; Арзгирский муниципальный округ; Благодарненский муниципальный округ; Будённовский муниципальный округ; Георгиевский муниципальный округ; Грачёвский муниципальный округ; город Лермонтов; город Невинномысск; город Ставрополь; город-курорт Ессентуки; город-курорт Железноводск; город-курорт Кисловодск; город-курорт Пятигорск; Изобильненский муниципальный округ; Ипатовский муниципальный округ; Кировский муниципальный округ; Кочубеевский муниципальный округ; Красногвардейский муниципальный округ; Курский муниципальный округ; Левокумский муниципальный округ; Минераловодский муниципальный округ; Нефтекумский муниципальный округ; Новоалександровский муниципальный округ;	

	Новоселицкий муниципальный округ; Петровский муниципальный округ; Предгорный муниципальный округ; Советский муниципальный округ; Степновский муниципальный округ; Труновский муниципальный округ; Туркменский муниципальный округ; Шпаковский муниципальный округ Общее количество муниципальных образований – 33.
10	10.Перечень приложений к настоящему извещению. Приложение № 1. Проект договора банковского счета. Приложение № 2. Заявка на участие в конкурсе (рекомендуемая форма). Приложение № 3. Опись документов (рекомендуемая форма). Приложение № 4. Доверенность (рекомендуемая форма). Приложение № 5. Уведомление об отзыве заявки (рекомендуемая форма).